



MAITRE D'OUVRAGE

ARCHITECTE

SCCV ARC PROMOTION OUEST

THE architectes

5 bd Vincent Gâche
44265 NANTES cedex 2

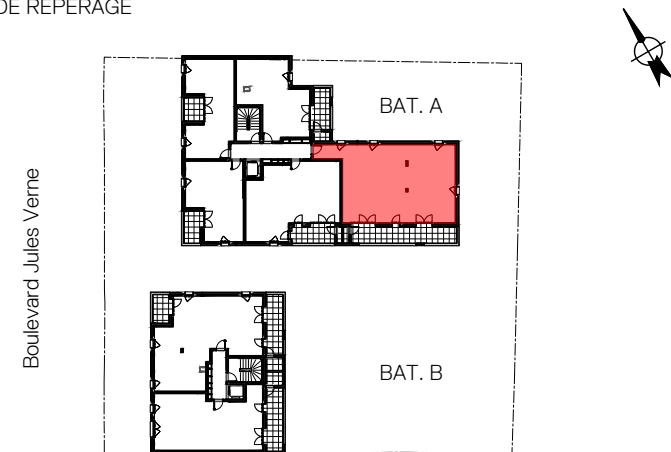
5 rue de Bréa
44000 NANTES

BACCARA

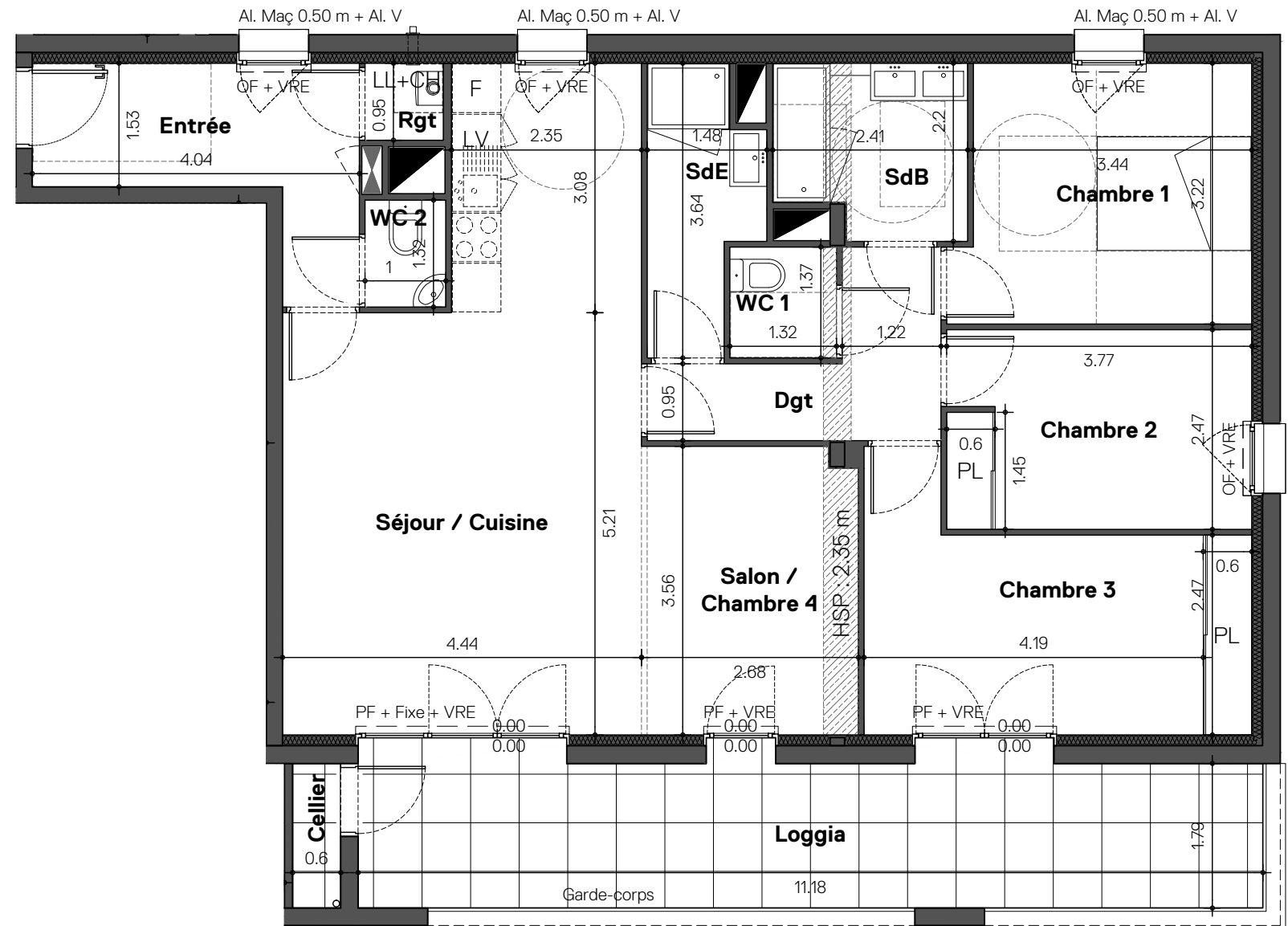
37 logements collectifs - 2 locaux d'activités

72/74 Boulevard Jules Verne
44300 NANTES

PLAN DE REPERAGE



T5 -A302



Plan 1/3

Légende

HSP	Hauteur sous poutre
HSFP	Hauteur sous faux-plafond
VR	Volet roulant
VRE	Volet roulant électrique + bouton commande
OF/OB	Fenêtre ouvrant à la française ou battant
PF	Porte-fenêtre
Al. V	Allège vitrée
Al. Maç	Allège maçonnée
■	Poutre, soffite ou faux-plafond
■	Tableau électrique
CH	Chaudière
0.00/0.00	Niveau intérieur / Niveau extérieur

Lot n°	Bâtiment	Logement	Type	Niveau
50	A	A302	T5	3

SURFACES HABITABLES

Entrée + Rgt	8.5
Séjour / Cuisine	30.36
Chambre 1	11.39
Chambre 2 / PL	9.26
Chambre 3 / PL	12.86
Salon / Chambre 4	9.45
SdB	4.87
SdE	4.25
WC 1	1.81
WC 2	1.32
Dgt	5.21

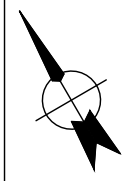
TOTAL 99.28 m²

SURFACES ANNEXES

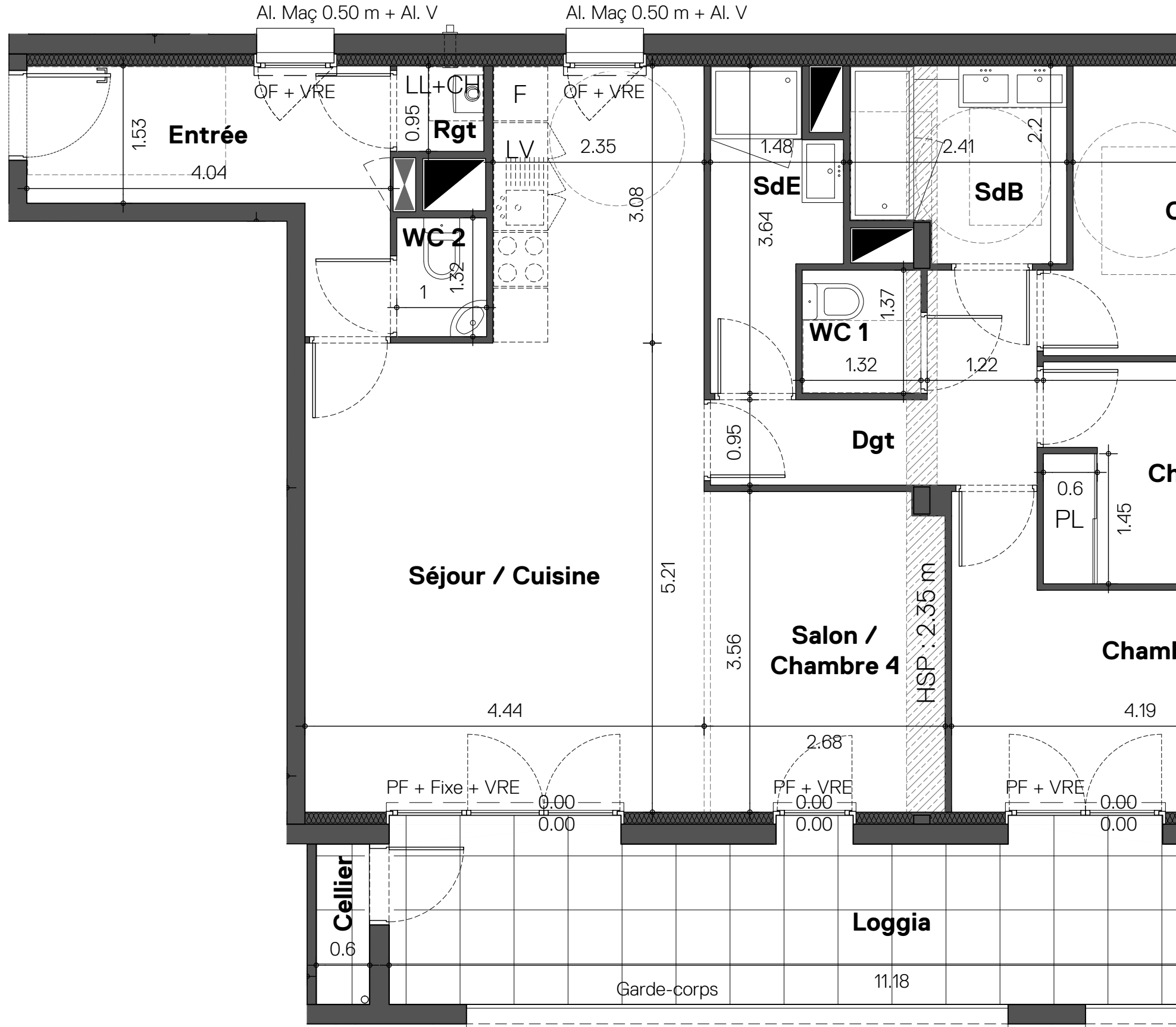
Loggia	19.96 m²
Cellier	1.06 m²

NOTA : En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitifs.

Etabli le 19/07/2021 Mise à jour le 15/12/2023 Indice : D



T5 -A302



MAITRE D'OUVRAGE

SCCV ARC PROMOTION OUEST

5 bd Vincent Gâche
44265 NANTES cedex 2

ARCHITECTE

THE architectes

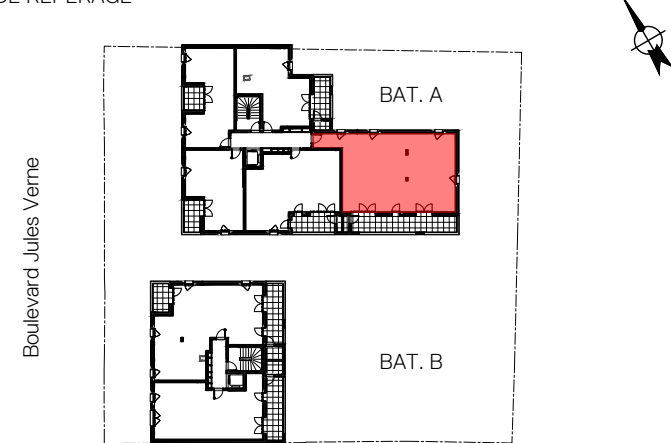
5 rue de Bréa
44000 NANTES

BACCARA

37 logements collectifs - 2 locaux d'activités

72/74 Boulevard Jules Verne
44300 NANTES

PLAN DE REPERAGE



Lot n°	Bâtiment	Logement	Type	Niveau
50	A	A302	T5	3

SURFACES HABITABLES

Entrée + Rgt	8.5
Séjour / Cuisine	30.36
Chambre 1	11.39
Chambre 2 / PL	9.26
Chambre 3 / PL	12.86
Salon/ Chambre 4	9.45
SdB	4.87
SdE	4.25
WC 1	1.81
WC 2	1.32
Dgt	5.21

TOTAL 99.28 m²

SURFACES ANNEXES

Loggia	19.96 m²
Cellier	1.06 m²

Plan 2/3

Légende

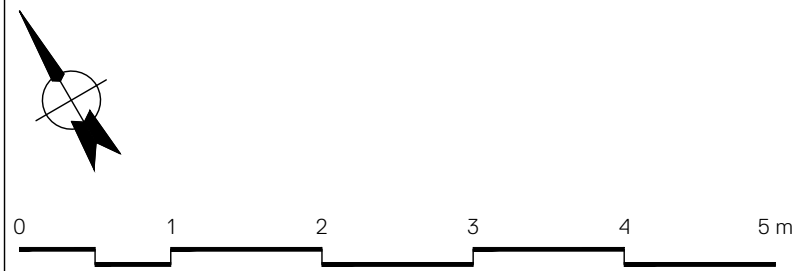
HSP	Hauteur sous poutre
HSFP	Hauteur sous faux-plafond
VR	Volet roulant
VRE	Volet roulant électrique + bouton commande
OF/OB	Fenêtre ouvrant à la française ou battant
PF	Porte-fenêtre
Al. V	Allège vitrée
Al. Maç	Allège maçonnée
■	Poutre, soffite ou faux-plafond
■	Tableau électrique
CH	Chaudière
0.00/0.00	Niveau intérieur / Niveau extérieur

NOTA : En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitifs.

Etabli le 19/07/2021

Mise à jour le 15/12/2023

Indice : D



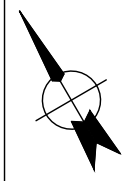
PLAN TMA



Plan 3/3

Légende

HSP	Hauteur sous poutre
HSFP	Hauteur sous faux-plafond
VR	Volet roulant
VRE	Volet roulant électrique + bouton commande
OF/OB	Fenêtre ouvrant à la française ou battant
PF	Porte-fenêtre
Al. V	Allège vitrée
Al. Maç	Allège maçonnée
▬	Poutre, soffite ou faux-plafond
⬮	Tableau électrique
CH	Chaudière
0.00/0.00	Niveau intérieur / Niveau extérieur



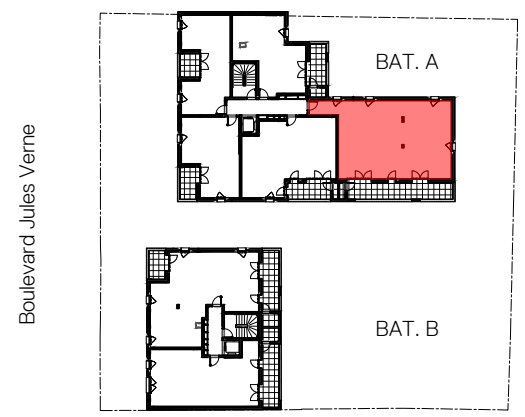
G R O U P E



MAITRE D'OUVRAGE SCCV ARC PROMOTION OUEST 5 bd Vincent Gâche 44265 NANTES cedex 2	ARCHITECTE THE architectes 5 rue de Bréa 44000 NANTES
--	--

BACCARA
37 logements collectifs - 2 locaux d'activités
72/74 Boulevard Jules Verne
44300 NANTES

PLAN DE REPERAGE



Lot n°	Bâtiment	Logement	Type	Niveau
50	A	A302	T5	3

SURFACES HABITABLES

Entrée + Rgt	8.5
Séjour / Cuisine	30.36
Chambre 1	11.39
Chambre 2 / PL	9.26
Chambre 3 / PL	12.86
Salon / Chambre 4	9.45
SdB	4.87
SdE	4.25
WC 1	1.81
WC 2	1.32
Dgt	5.21

TOTAL 99.28 m²

SURFACES ANNEXES

Loggia	19.96 m²
Cellier	1.06 m²

NOTA : En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitifs.